

単 独

公示用

令和7年度施行

苫小牧港重要国際埠頭施設警備業務 実施設計書

苫小牧港管理組合

仕 様 書

仕 様 書

1 適用

本仕様書は、苫小牧港重要国際埠頭施設警備業務に適用する。

2 業務目的

本業務は「国際航海船舶及び国際港湾施設の保安の確保等に関する法律」の規定に基づき、苫小牧港管理組合が管理する港湾施設の警備に万全を期すことにより、苫小牧港の安全を確保し、外国船舶や港湾施設に対するテロ等の脅威を未然に防止することを目的とする。

3 業務箇所

(1) 中央ふ頭(国際コンテナ埠頭施設)

(2) その他埠頭

1 南ふ頭 1号～3号岸壁

2 入船ふ頭 岸壁

3 北ふ頭 1号・2号岸壁 (国際不定期旅客施設)

4 晴海ふ頭 1号～3号岸壁

5 中央北ふ頭 1号～6号岸壁

6 勇払ふ頭 1号岸壁

7 中央南ふ頭 1号・2号岸壁

8 中央南ふ頭 西岸壁

4 警備業務の内容

(1) 中央ふ頭

① 出入管理(立哨業務)

- ・入場時に、本人確認・所属確認・目的確認の3点確認を行う。なおトラックゲートの3点確認は出入管理情報システムを活用する。

② ヤード監視

- ・メインゲート及びトラックゲートの開錠、施錠
- ・監視室内のモニターにてヤード監視
- ・4時間を超えない間隔でヤード巡回
- ・フェンス、ゲート等保安設備の確認

③ 業務の実施時間

- ・メインゲート出入管理、ヤード監視

| 業務日 | 時間 | 配置人員 | 備考 |
|------------|-------------|------|-------------------|
| 平日 | 08:00～16:00 | 1名 | |
| | 16:00～08:00 | 2名 | 内1名は監視モニターにてヤード監視 |
| 土曜日 | 08:00～12:00 | 1名 | |
| | 12:00～24:00 | 2名 | 内1名は監視モニターにてヤード監視 |
| 日曜、祝日、年末年始 | 終日 | 2名 | 内1名は監視モニターにてヤード監視 |

・トラックゲート出入管理

| 業務日 | 時間 | 配置人員 | 備考 |
|--------|---------------------|------|----------------|
| 平日・土曜日 | 08:00～コンテナヤード閉鎖時間まで | 3名 | トラックゲート2名、出口1名 |

※トラックゲート出入口の開放時間

平日 8:30～16:30、土曜日 8:30～12:00(悪天候等により時間変更あり)

(2) その他ふ頭

① 出入管理(立哨業務)

- ・入場時に、本人確認・所属確認・目的確認の3点確認を行う。

② ヤード監視

- ・国際航海船舶の接岸1時間前にヤード巡回し、不審者・不審物・不審船の有無を確認後、サブゲートを施錠する。また、離岸後30分以内にヤード巡回し、不審者・不審物・不審船の有無を確認後、サブゲートを開錠する。
- ・メインゲートの開錠、施錠
- ・4時間を超えない間隔でヤード巡回
- ・フェンス、ゲート等保安設備の確認

③ 業務の実施時間

- ・メインゲート出入管理、ヤード監視

| 業務時間 | ふ頭名 | 配置人員 | 備考 |
|-----------------------------|--|------|----|
| 国際航海船舶の接岸1時間前から 離岸後30分まで | 南ふ頭 1号～3号岸壁 晴海ふ頭 1号～3号岸壁 勇払ふ頭 1号岸壁 中央南ふ頭 1号・2号岸壁 中央南ふ頭 西岸壁 | 各1名 | |
| | 入船ふ頭 岸壁 北ふ頭 1号・2号岸壁 中央北ふ頭 1号～6号岸壁 | 各2名 | |

5 警備員の資格

- ・警備業務に従事する者は警備員C以上の資格を有するものとする。
- ・苫小牧市に在勤の施設警備業務検定2級以上の資格を有する者を業務処理責任者とし、1名以上配置することとする。

6 報告書類及び提出期限

- 毎日の警備状況を警備日誌に所要事項を記入のうえ、すみやかに提出するものとする。
- ※データによる提出も可とする。

7 警備開始の時期

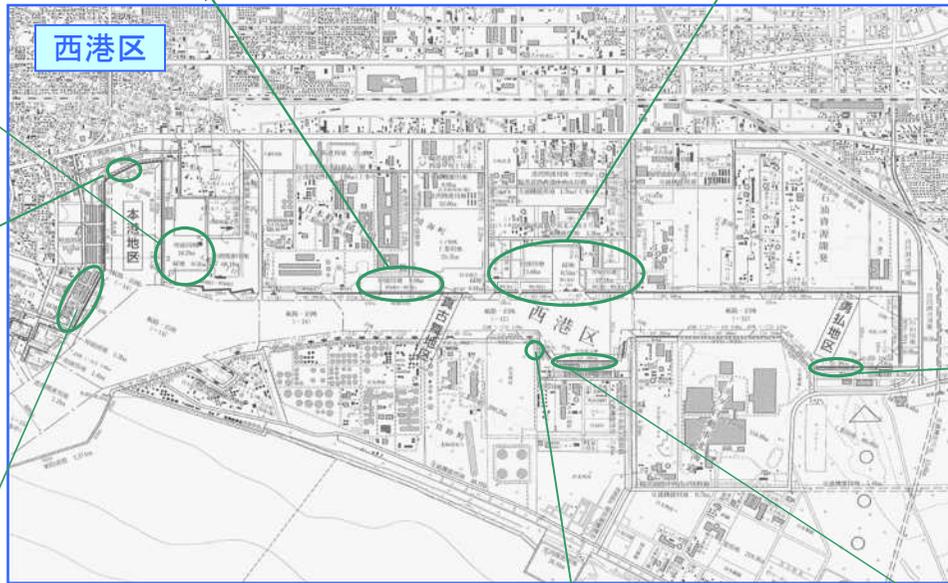
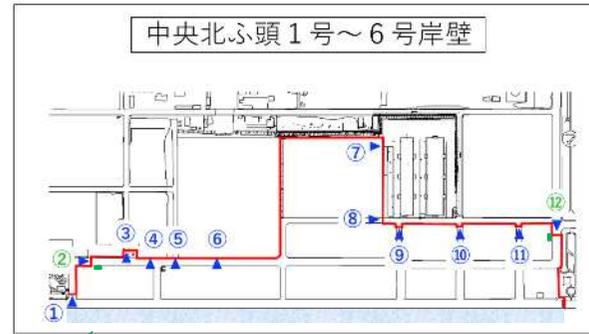
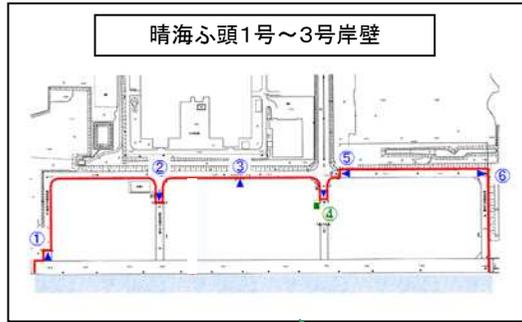
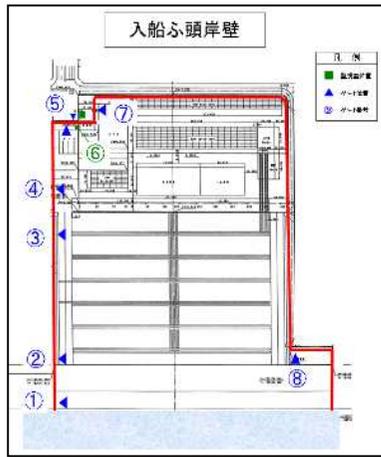
- 令和7年6月1日午前零時から

8 その他

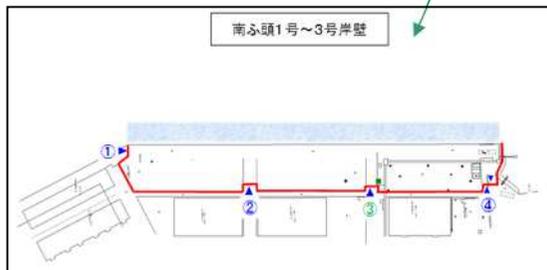
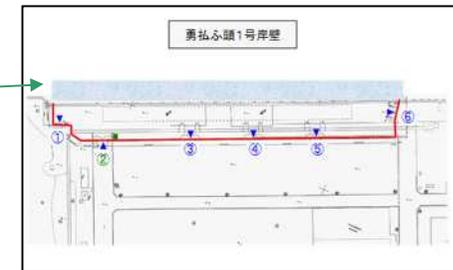
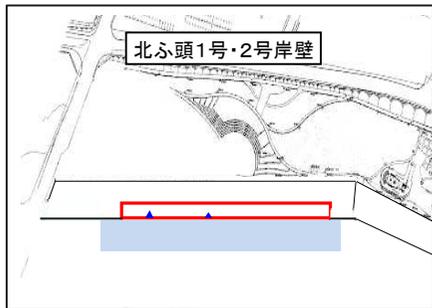
- (1) 緊急時における連絡体制を確立するとともに、業務に従事する警備員に対し、携帯電話を常時携帯させるなど、苫小牧港管理組合及び関係機関との連絡手段を常に確保すること。
- (2) この業務に従事する警備員に対し、適宜、所要の訓練を行うこと。
- (3) 苫小牧港管理組合が行う埠頭保安訓練に協力すること。
- (4) 緊急時、異常事態発生時の対応は苫小牧港管理組合の指示に従うこと。
- (5) ふ頭内の保安設備に損傷等があり、配置人員の増員が必要な場合は、苫小牧港管理組合の指示により行うこと。
- (6) 契約締結後、苫小牧港管理組合が開催する警備業務講習会で警備処理要領及び異常事態発生時の対応について受講すること。
(参加できない者については、社内で業務処理責任者より講習を受けること)

位置図

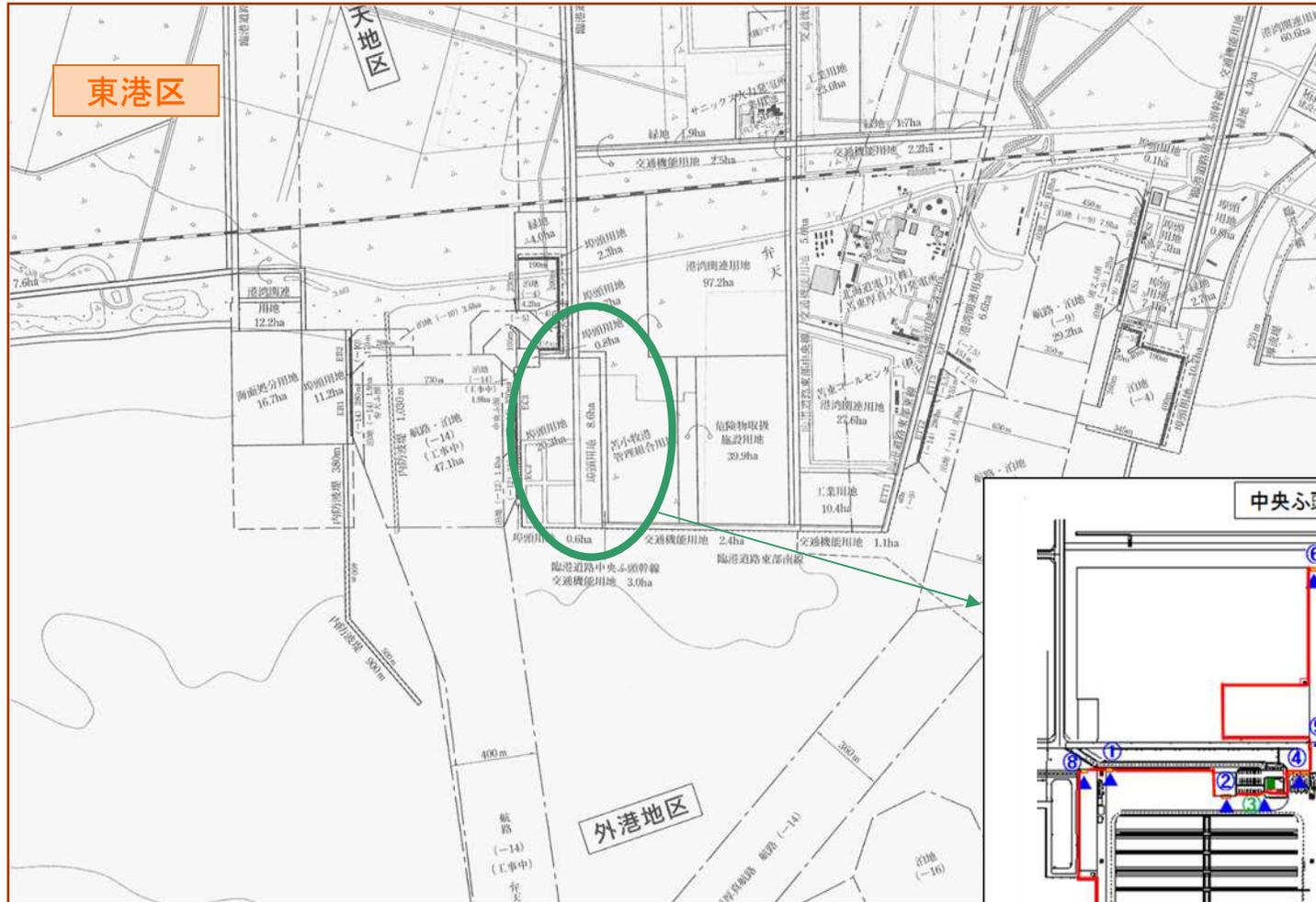
苫小牧港 重要国際埠頭施設警備業務箇所図(西港区)



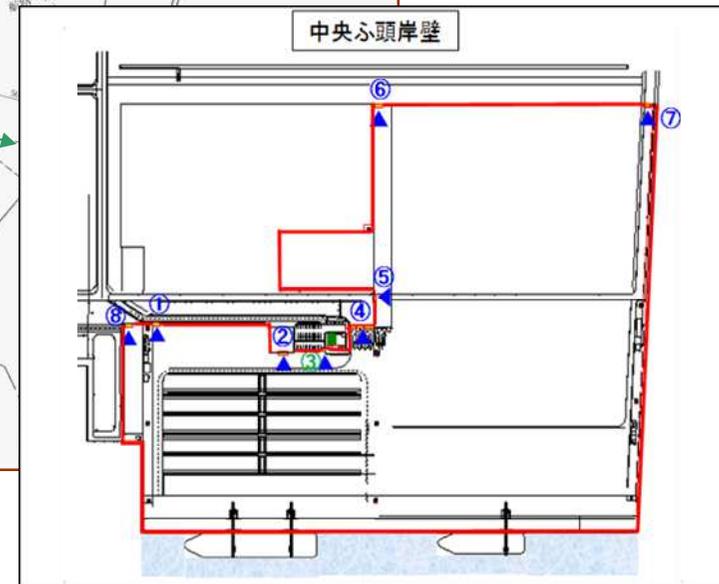
- 凡例
- 監視室位置
 - ▲ ゲート位置
 - ⑨ ゲート番号



苫小牧港 重要国際埠頭施設警備業務個所図(東港区)



| 凡 例 | |
|--------------------------------------|-------|
| ■ | 監視室位置 |
| ▲ | ゲート位置 |
| ⑨ | ゲート番号 |



業務数量総括表

業 務 数 量 総 括 表

| | |
|-----|------------------|
| 費 目 | 苫小牧港重要国際埠頭施設警備業務 |
|-----|------------------|

| 工種・種別・細目 | 規 格 | 単 位 | 数 量 (前回) | 数 量 (今回) | 数量増減 | 摘 要 |
|----------------|------------------------|-----|-------------|-------------|------|-----|
| 警備業務 | | | | | | |
| 中央ふ頭警備業務(東港区) | | | | | | |
| 警備員C | 出入管理・ヤード監視 05時から22時 | 時間 | | 17,518 | | |
| 警備員C(深夜) | 出入管理・ヤード監視 22時から05時 | 時間 | | 5,110 | | |
| その他ふ頭警備業務(西港区) | | | | | | |
| 警備員C | 出入管理・ヤード監視 05時から22時 | 時間 | | 17,558 | | |
| 警備員C(深夜) | 出入管理・ヤード監視 22時から05時 | 時間 | | 5,694 | | |
| 合 計 | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

積 算 情 報

| | |
|---------------------------|-----------------|
| 設 計 書 番 号 | |
| 設 計 者 名 | |
| 事 務 所 名 | 苫小牧港管理組合 |
| 適 用 単 価 | |
| 入 札 年 月 日 | 令和 7 年 5 月 22 日 |
| 設計基準年月日 (単価適用日) | 令和 7 年 5 月 22 日 |
| 適 用 単 価 地 区 (ゾーン番号) | 石 材 |
| | 生 コ ン |
| | 合 材 |
| | 港湾用石材 |
| 適 用 工 種 | 警備業務委託 |

新工種適用年月日

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

| | |
|-----------|----------------------------------|
| 積算時想定委託期間 | 令和 7 年 6 月 1 日 ~ 令和 8 年 5 月 31 日 |
|-----------|----------------------------------|

業 務 概 要 一 覽

| | | | |
|---------|---------|--|--|
| 事 業 種 別 | 業 務 箇 所 | | |
| 単 独 事 業 | 苫 小 牧 港 | | |

| | | | |
|-----|-------------|--|--|
| 費 目 | 警 備 業 務 委 託 | | |
|-----|-------------|--|--|

| 業 務 概 要 | No. | 当 初 | 変 更 |
|------------------|-----|---------------------|-----|
| | 1 | 苫小牧港重要国際埠頭施設警備業務 一式 | |
| | 2 | | |
| | 3 | | |
| | 4 | | |
| | 5 | | |
| | 6 | | |
| | 7 | | |

業 務 費 内 訳 書

| 警備業務委託 | | | | | | 事業区分 |
|----------------|------------------------|--------|-----|-----|-----|------------------|
| | | | | | | 工事区分 |
| 工種・種別・細目 | 規 格 | 数 量 | 単 位 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
| 警備業務 | | | | | | 数量は、別紙警備時間算出調書参照 |
| 中央ふ頭警備業務(東港区) | | | | | | |
| 警備員C | 出入管理・ヤード監視 05時から22時 | 17,518 | 時間 | | | 内訳第1号 |
| 警備員C(深夜) | 出入管理・ヤード監視 22時から05時 | 5,110 | 時間 | | | 内訳第2号 |
| その他ふ頭警備業務(西港区) | | | | | | |
| 警備員C | 出入管理・ヤード監視 05時から22時 | 17,558 | 時間 | | | 内訳第1号 |
| 警備員C(深夜) | 出入管理・ヤード監視 22時から05時 | 5,694 | 時間 | | | 内訳第2号 |
| 計 | | | | | | |
| 消費税相当額 | | 10 | % | | | |
| 業務委託費計 | | | | | | |

工 種 内 訳 書

内訳第1号

単位:円

| | | | | | | |
|--------|--------------------------|-----|-----|-----|-----|-------------|
| 名 称 | 警備員C | | | | | 1時間当り内訳書 |
| 規 格 | 正規の勤務時間(05時から22時)の単価 | | | | | |
| 摘 要 | 出入管理・ヤード監視 | | | | | 一金 |
| 名 称 | 規 格 | 単 位 | 数 量 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
| 警備員C | 正規の勤務時間の単価 (05時から22時) | 時間 | 1 | | | (日割基礎単価)/8h |
| 直接人件費 | | | | | | |
| 業務管理費 | | % | | | | |
| 業務原価 計 | | 人工 | | | | |
| 一般管理費 | | % | | | | |
| 合 計 | | | | | | |

内訳第2号

単位:円

| | | | | | | |
|----------|-------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-------------|
| 名 称 | 警備員C(深夜) | | | | | 1時間当り内訳書 |
| 規 格 | 正規の勤務時間(22時から05時)の単価、夜勤単価(22時から05時) | | | | | |
| 摘 要 | 出入管理・ヤード監視 | | | | | 一金 |
| 名 称 | 規 格 | 単 位 | 数 量 | 単 価 | 金 額 | 摘 要 |
| 警備員C(深夜) | 正規の勤務時間の単価 (22時から05時) | 時間 | 1 | | | (日割基礎単価)/8h |
| | 夜勤単価(22時から05時) | 時間 | 1 | | | |
| 直接人件費 | | | | | | |
| 業務管理費 | | % | | | | |
| 業務原価 計 | | 人工 | | | | |
| 一般管理費 | | % | | | | |
| 合 計 | | | | | | |

※各構成要素の金額は1円止め(1円未満切捨て)とする。

単価算定資料等

国際埠頭施設警備に係る労務費算出要件

| 単価の種類 | 意 味 | 使用単価 |
|----------|--|------|
| ① 日割基礎単価 | 正規の勤務時間内に業務を行う場合の1日(8時間)当たりの単価 | ○ |
| ② 割増基礎単価 | 正規の勤務時間を超えて業務を行う場合の時間外単価や午後10時から午前5時までの時間帯に警備を行う場合の夜勤単価を算出する為の基礎となる1時間あたりの単価 | ○ |
| ア 時間外単価 | 正規の勤務時間を超えて業務を行う場合 | |
| イ 夜勤単価 | 午後10時から午前5時までの時間帯(7時間) | ○ |

※時間外とは勤務者が8時間を超えて勤務する場合の単価であり、本件の場合、考慮しない。
 当該警備の場合は、時間外という概念は存在せず、1日(24時間)中が、正規な勤務時間。
 午後10時から午前5時までの勤務には、夜勤単価を無条件で加算する。

○24時間警備の場合の積算

| 警備員 | 勤務時間 | 正規の勤務時間 | 夜勤時間数 |
|------|-------------|---------|-------|
| ケース1 | 09:00~17:00 | 8h | — |
| ケース2 | 17:00~01:00 | 5h | 3h |
| ケース3 | 01:00~09:00 | 4h | 4h |
| 計 | 24h | 17h | 7h |

業務時間算出調書

警備業務時間算出調書

中央ふ頭警備業務時間（東港区）
・メインゲート

（単位：時間・月・日）

| | 業務内容 | 種別 | 警備時間帯 | 人工 | 1日当り 警備時間(時間) | 警備日数(日) | 警備時間(時間) | 備考 |
|------------|-----------------|------|---------|----|------------------|---------|----------|----|
| 平日 | ①出入管理・ヤード監視 | 警備員C | 05時～08時 | 2 | 3 | 240 | 1,440 | |
| 平日 | ②出入管理・ヤード監視 | 警備員C | 08時～16時 | 1 | 8 | 240 | 1,920 | |
| 平日 | ③出入管理・ヤード監視 | 警備員C | 16時～22時 | 2 | 6 | 240 | 2,880 | |
| 平日 | ④出入管理・ヤード監視(深夜) | 警備員C | 22時～05時 | 2 | 7 | 240 | 3,360 | |
| 土曜 | ⑤出入管理・ヤード監視 | 警備員C | 05時～08時 | 2 | 3 | 52 | 312 | |
| 土曜 | ⑥出入管理・ヤード監視 | 警備員C | 08時～12時 | 1 | 4 | 52 | 208 | |
| 土曜 | ⑦出入管理・ヤード監視 | 警備員C | 12時～22時 | 2 | 10 | 52 | 1,040 | |
| 土曜 | ⑧出入管理・ヤード監視(深夜) | 警備員C | 22時～05時 | 2 | 7 | 52 | 728 | |
| 日曜、祝日、年末年始 | ⑨出入管理・ヤード監視 | 警備員C | 05時～22時 | 2 | 17 | 73 | 2,482 | |
| 日曜、祝日、年末年始 | ⑩出入管理・ヤード監視(深夜) | 警備員C | 22時～05時 | 2 | 7 | 73 | 1,022 | |

・トラックゲート、出口

| 業務内容 | 種別 | 警備時間帯 | 人工 | 1人当り 平均警備時間(1月当たり) | 警備月数(月) | 年間警備時間(時間) | 備考 |
|-------|------|--------------------|----|-----------------------|---------|------------|----|
| ⑪出入管理 | 警備員C | 平日：08時～コンテナヤード閉鎖まで | 3 | 181 | 12 | 6,516 | |
| ⑫出入管理 | 警備員C | 土曜：08時～コンテナヤード閉鎖まで | 3 | 20 | 12 | 720 | |

※ この時間は、積算の参考にするためR5.6～R6.2月の警備実績時間から平均警備時間を算出したものである。

| 合計 | 警備時間帯 | 年間警備時間(時間) | 備考 |
|----|---------|------------|-------------------|
| | 05時～22時 | 17,518 | ①+②+③+⑤+⑥+⑦+⑨+⑪+⑫ |
| | 22時～05時 | 5,110 | ④+⑧+⑩ |

中央ふ頭警備業務時間(東港区) トラックゲート、出口警備時間算出根拠(R6.4~R7.2警備実績時間)

| R6.4~R7.2 | R6 4月 | R6 5月 | R6 6月 | R6 7月 | R6 8月 | R6 9月 | R6 10月 | R6 11月 | R6 12月 | R7 1月 | R7 2月 | 総時間(1月当たり) | 1人当たり(÷4人) |
|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|------------|------------|
| 平日 | 756 | 761 | 720 | 783 | 745 | 685 | 761 | 720 | 721 | 684 | 628 | 724 | 181 |
| 土曜 | 80 | 60 | 100 | 80 | 100 | 80 | 80 | 80 | 80 | 60 | 80 | 80 | 20 |
| 総時間 | 836 | 821 | 820 | 863 | 845 | 765 | 841 | 800 | 801 | 744 | 708 | 804 | 201 |

中央ふ頭警備業務日数

| R7年度 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 計 |
|------------|----|----|----|----|-----|-----|-----|----|----|----|----|----|-----|
| 平日 | 21 | 22 | 20 | 20 | 22 | 18 | 20 | 19 | 18 | 21 | 21 | 18 | 240 |
| 土曜 | 4 | 4 | 5 | 4 | 4 | 5 | 5 | 4 | 4 | 4 | 4 | 5 | 52 |
| 日曜・祝日・年末年始 | 5 | 5 | 6 | 6 | 5 | 7 | 6 | 8 | 6 | 6 | 5 | 8 | 73 |
| 総日数 | 30 | 31 | 31 | 30 | 31 | 30 | 31 | 31 | 28 | 31 | 30 | 31 | 365 |

※12/29は平日でも土曜扱い、12/30～1/3は日曜・祝日・年末年始扱いとする。

12/29が日曜日の場合は、12/29から日曜・祝日・年末年始とする。

警備業務時間算出調書

その他埠頭警備業務時間（西港区）

（単位：時間）

| 岸壁名 | 業務内容 | 種別 | 警備時間帯 | 人工 | 過去3年間の警備実績時間 | | | 年間平均警備時間 | 備考 |
|---------------|----------------|------|---------|----|--------------|--------|--------|----------|--------------------------------|
| | | | | | 令和4年度 | 令和5年度 | 令和6年度 | | |
| 南ふ頭 1号～3号岸壁 | 出入管理・ヤード監視 | 警備員C | 05時～22時 | 1 | 1,524 | 1,246 | 1,464 | 1,411 | |
| | 出入管理・ヤード監視（深夜） | 警備員C | 22時～05時 | 1 | 547 | 429 | 499 | 492 | |
| 入船ふ頭 岸壁 | 出入管理・ヤード監視 | 警備員C | 05時～22時 | 2 | 216 | 690 | 173 | 360 | |
| | 出入管理・ヤード監視（深夜） | 警備員C | 22時～05時 | 2 | 14 | 0 | 23 | 12 | |
| 北ふ頭 1号・2号岸壁 | 出入管理・ヤード監視 | 警備員C | 05時～22時 | 2 | 0 | 44 | 0 | 15 | 基本2名としているが、アクセスポイント数等は、別途協議する。 |
| | 出入管理・ヤード監視（深夜） | 警備員C | 22時～05時 | 2 | 0 | 1 | 0 | 1 | |
| 晴海ふ頭 1号～3号岸壁 | 出入管理・ヤード監視 | 警備員C | 05時～22時 | 1 | 2,425 | 2,013 | 1,925 | 2,121 | |
| | 出入管理・ヤード監視（深夜） | 警備員C | 22時～05時 | 1 | 854 | 714 | 652 | 740 | |
| 中央北ふ頭 1号～6号岸壁 | 出入管理・ヤード監視 | 警備員C | 05時～22時 | 2 | 5,472 | 9,226 | 7,539 | 7,412 | |
| | 出入管理・ヤード監視（深夜） | 警備員C | 22時～05時 | 2 | 1,854 | 2,554 | 2,098 | 2,169 | |
| 勇払ふ頭 1号岸壁 | 出入管理・ヤード監視 | 警備員C | 05時～22時 | 1 | 2,055 | 2,017 | 2,205 | 2,092 | |
| | 出入管理・ヤード監視（深夜） | 警備員C | 22時～05時 | 1 | 820 | 786 | 899 | 835 | |
| 中央南ふ頭 1号・2号岸壁 | 出入管理・ヤード監視 | 警備員C | 05時～22時 | 1 | 3,359 | 3,508 | 3,727 | 3,531 | |
| | 出入管理・ヤード監視（深夜） | 警備員C | 22時～05時 | 1 | 1,219 | 1,300 | 1,317 | 1,279 | |
| 中央南ふ頭 西岸壁 | 出入管理・ヤード監視 | 警備員C | 05時～22時 | 1 | 847 | 481 | 519 | 616 | |
| | 出入管理・ヤード監視（深夜） | 警備員C | 22時～05時 | 1 | 245 | 114 | 138 | 166 | |
| 合計 | 出入管理・ヤード監視 | 警備員C | 05時～22時 | - | 15,898 | 19,225 | 17,552 | 17,558 | |
| | 出入管理・ヤード監視（深夜） | 警備員C | 22時～05時 | - | 5,553 | 5,898 | 5,626 | 5,694 | |

この時間は、積算の参考にするため過去3年間の警備実績時間から年間の平均警備時間を算出したものである。

令和6年度の警備実績時間は令和6年4月から令和7年2月までの警備実績時間平均から算出した時間である。