

7. 空間利用計画 (ゾーニング)

(1)空間利用ゾーニングの概要

地区名	空間利用ゾーニングの概要
東港区 弁天地区南部	【物流ゾーン】 国際コンテナ及びフィーダーコンテナ貨物、新たなROROターミナル、リサイクルや新エネルギー、北極海航路を利用した取扱貨物を想定
東港区 弁天地区南部	【産業ゾーン】 フードコンプレックスの形成を想定
東港区 浜厚真地区東部	【物流ゾーン】 新たなフェリーバースの整備、フェリー関連の事業所の集積による用地需要の増加を想定
東港区 弁天地区南西部	【環境・エネルギーゾーン】 水素エネルギーなど新エネルギー産業の集積による用地需要の増加を想定
東港区 浜厚真地区西部、弁天地区北東部、静川地区 西港区 真古舞地区南部	【環境・エネルギーゾーン】 電力・石油など既存エネルギー、およびリサイクル産業のさらなる集積による用地需要の増加を想定
東港区 柏原地区	【産業ゾーン】 自動車関連産業及び食関連産業などの集積による用地需要の増加を想定
東港区 浜厚真地区南東部	【観光・交流ゾーン】 国際クルーズ拠点の形成を想定
東港区 勇払浜地区	【観光・交流ゾーン】 勇払マリーナを核とする賑わい空間の拡大を想定
西港区 汐見地区、本港地区北部	【観光・交流ゾーン】 北ふ頭緑地、漁港区、フェリーターミナル周辺における賑わい空間の拡大を想定
西港区 本港地区、真古舞地区東部、勇払地区東部	【物流ゾーン】 ROROターミナル、フェリー貨物や背後企業向けバルク貨物の取扱を想定
西港区 真古舞地区北東部・南部、勇払地区北部・南部	【産業ゾーン】 自動車関連産業、製紙、石油、配合飼料など既存基幹産業の空間を想定
—	ドライバー不足に対応した陸上輸送網や中継輸送、船舶からの排出ガス規制に対応した燃料供給体制機能の構築

(2)空間利用ゾーニング

