

指定管理者の指定について

1 施設の概要

施設の名称	苫小牧国際コンテナターミナル
所在地	苫小牧市字弁天5 3 4 番 2

2 指定管理者の概要

企業名	苫小牧国際コンテナターミナル株式会社
代表者名	代表取締役社長 上遠野 護
所在地	苫小牧市字弁天5 3 4 番 2
設立年月日	平成8年11月1日（法人化 令和3年1月13日）
資本金等の額	1,000万円
従業員等の数	6名
主な事業	(1) 倉庫業 (2) コンテナターミナル及び関連施設の運営及び管理 (3) 荷役用運搬機械及び荷さばき施設等の管理及び賃貸 (4) 船舶代理店業務 (5) 前各号に付帯または関連する一切の事業

3 指定期間 令和6年4月1日から令和9年3月31日まで（3年間）

4 募集の方法 非公募

5 指定の理由

上記企業は、平成8年11月にターミナルの一元管理と効率的な運営を目的として、外航コンテナ船を取り扱う港湾運送事業者5社により事業協同組合として設立後、長年のターミナル運営実績により利用者との信頼関係を構築し、荷役機械やシステム等の設備投資により効率的な荷役体制を確立している。

さらに、苫小牧国際コンテナターミナル株式会社として、指定管理者制度導入後は一体的かつ専門性の高いターミナル運営を行っている。以上の理由により、非公募により指名したものである。

また、事業計画書等により評価を行った結果、安定して業務を遂行する体制が整っていると認められたため、上記企業を引き続き指定管理者として指定する。

6 審査結果

評価項目	配点	評点
施設の効用発揮	25点	20.00点
安定管理能力	15点	14.00点
管理経費縮減	15点	8.25点
施設管理の安全性	35点	25.75点
地域貢献	10点	9.00点
合計	100点	77.00点

7 収支計画

(単位：千円)

項目	金額（消費税及び地方消費税を含む）			
	6年度	7年度	8年度	合計
収入	527,120	527,120	527,120	1,581,360
利用料金	524,270	524,270	524,270	1,572,810
その他収入	2,850	2,850	2,850	8,550
支出	527,120	527,120	527,120	1,581,360
管理運営経費	401,249	401,249	401,249	1,203,747
納付金	125,871	125,871	125,871	377,613

8 主な事業計画

- (1) ターミナル施設の利用許可及びその取消し等に関する業務
- (2) ターミナル施設の維持管理に関する業務
- (3) コンテナクレーンの整備計画に関する業務
- (4) 施設等の利便性向上や運営効率化に向けた取組の検討と実施
- (5) 自主事業としてのターミナル運営
 - ① ターミナル内のコンテナの蔵置管理
 - ② RTGやトップリフターを活用したコンテナ荷役
 - ③ システムを活用したコンテナ貨物の入出庫管理